

DODATOK Č. 1 KU KÚPNEJ ZMLUVE ZO DŇA 23.06.2024

uzatvorenej
podľa ust. § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení
(ďalej aj len ako „**Zmluva**“)

medzi:

Predávajúci:

Obec Dolná Strehová
so sídlom: Hlavná 52/75, 991 02 Dolná Strehová, SR
Konajúca prostredníctvom: Ing. Ľuboslav Dobrocký, starosta obce
IČO: 00 319 295
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN: SK39 5600 0000 0060 1005 1001

(ďalej aj len ako „**Predávajúci**“)

Kupujúci 1/:

Meno a priezvisko: **Pavel Tancík, rod. Tancík**
Narodený: 28. 5. 1952
Rodné číslo: 520528/360
Trvale bytom: Hlavná 81, 991 002 Dolná Strehová, SR
Štátna príslušnosť: štátny občan SR

a

Meno a priezvisko: **Želmíra Tancíková, rod. Gonšorová**
Narodená: 24. 1. 1961
Rodné číslo: 615124/7333
Trvale bytom: Hlavná 81, 991 02 Dolná Strehová, SR
Štátna príslušnosť: štátny občan SR

(ďalej aj len ako „**Kupujúci 1/**“)

Kupujúca 2/:

Meno a priezvisko: **Vlasta Tancíková, rod. Jasová**
Narodená: 18. 6. 1954
Rodné číslo: 545618/3601
Trvale bytom: Hlavná 82/51, 991 02 Dolná Strehová, SR
Štátna príslušnosť: štátny občan SR

(ďalej aj len ako „**Kupujúca 2/**“)

(„**Predávajúci**“, „**Kupujúci 1/**“ a „**Kupujúca 2/**“ ďalej spolu aj len ako „**Zmluvné strany**“)

*Kúpna zmluva uzatvorená medzi vyššie označenými Zmluvnými stranami sa týmto Dodatkom č. 1
mení a upravuje nasledovne:*

I.

V Zmluve v časti generálií Kupujúcich 1/ sa dopĺňa nasledovné:

Kupujúci 1/:

Meno a priezvisko: **Pavel Tancík, rod. Tancík**
Narodený: 28. 5. 1952
Rodné číslo: 520528/360
Trvale bytom: Hlavná 81, 991 002 Dolná Strehová, SR
Štátna príslušnosť: štátny občan SR

a manželka:

Meno a priezvisko: **Želmíra Tancíková, rod. Gonšorová**
Narodená: 24. 1. 1961
Rodné číslo: 615124/7333
Trvale bytom: Hlavná 81, 991 02 Dolná Strehová, SR
Štátna príslušnosť: štátny občan SR

(ďalej aj len ako „Kupujúci 1/“)

II.

Článok V. (Predmet prevodu) bod 1 znie:

1. Predmetom prevodu sú nehnuteľnosti (*pozemky*), vedené v katastri nehnuteľností Okresného úradu Veľký Krtíš, katastrálny odbor, okres Veľký Krtíš, obec Dolná Strehová, **katastrálne územie Dolná Strehová** ako:

- **novovytvorený pozemok podľa geometrického plánu** č. 47582839-99/2023 zo dňa 22.03.2024 vyhotoveného vyhotoviteľom: G.P.G. PLUS s.r.o., Komenského 3, 990 01 Veľký Krtíš, IČO: 47 582 839, ktorý bol úradne overený Okresným úradom Veľký Krtíš, katastrálnym odborom dňa 05.04.2024 pod číslom G1-121/2024 (ďalej aj len ako „**Geometrický plán**“), a to:

- ako (diel 1, 2) **C-KN parc. č. 425/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 42 m²,**

ktorý bol vytvorený oddelením **od pozemku E-KN parc. č. 654/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 21 352 m² a od pozemku E-KN parc. č. 49, druh pozemku: záhrada o výmere 17 m², evidovaných na LV č. 380, kat. územie Dolná Strehová,**

(ďalej aj len ako „**Nehnuteľnosť 1/1**“ alebo „**Predmet prevodu 1/**“),

- **novovytvorený pozemok podľa geometrického plánu** č. 47582839-99/2023 zo dňa 22.03.2024 vyhotoveného vyhotoviteľom: G.P.G. PLUS s.r.o., Komenského 3, 990 01 Veľký Krtíš, IČO: 47 582 839, ktorý bol úradne overený Okresným úradom Veľký Krtíš, katastrálnym odborom dňa 05.04.2024 pod číslom G1-121/2024 (ďalej aj len ako „**Geometrický plán**“), a to:

- ako **C-KN parc. č. 425/9**, druh pozemku: **záhrada o výmere 4 m²**,
ktorý bol vytvorený oddelením **od pozemku E-KN parc. č. 654/1**, druh zastavaná plocha
a nádvorie o výmere 21 352 m² evidovanom na **LV č. 380, kat. územie Dolná Strehová**,
(ďalej aj len ako „**Nehnutelnosť 1/2/**“
alebo „**Predmet prevodu 1/**“),
- **novovytvorený pozemok podľa geometrického plánu** č. 47582839-99/2023 zo dňa 22.03.2024
vyhotoveného vyhotoviteľom: G.P.G. PLUS s.r.o., Komenského 3, 990 01 Veľký Krtíš, IČO:
47 582 839, ktorý bol úradne overený Okresným úradom Veľký Krtíš, katastrálnym odborom
dňa 05.04.2024 pod číslom G1-121/2024 (ďalej aj len ako „**Geometrický plán**“), a to:
 - ako **C-KN parc. č. 425/4**, druh pozemku: **záhrada o výmere 12 m²**,
ktorý bol vytvorený oddelením **od pozemku E-KN parc. č. 654/1**, druh zastavaná plocha
a nádvorie o výmere 21 352 m² evidovanom na **LV č. 380, kat. územie Dolná Strehová**,
(ďalej aj len ako „**Nehnutelnosť 2/**“
alebo „**Predmet prevodu 2/**“).

Článok V. (Predmet prevodu) bod 2 znie:

2. Kupujúci 1/ na základe tejto Zmluvy nadobúdajú Predmet prevodu 1/ **do svojho bezpodielového spoluvlastníctva manželov vo veľkosti podielu 1/1 k celku.**

Ostatné Články a body Zmluvy zostávajú nezmenené.

III.

Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a týmto dňom sú zmluvné strany viazané svojimi prejavmi vôle.

Tento Dodatok č. 1 je vyhotovený v (5) piatich vyhotoveniach, z ktorých je určený jeden rovnopis pre Predávajúceho, a po jednom rovnopise obdržia Kupujúci 1/ a Kupujúca 2/ a dva rovnopisy sú pre účely Okresného úradu Veľký Krτίš, katastrálny odbor.

Zmluvné strany vyhlasujú, že tento Dodatok č. 1 uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, Dodatok č. 1 nebol uzatvorený v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, Dodatok č. 1 si prečítali, jeho obsahu rozumejú a na znak súhlasu s jeho obsahom Dodatok č. 1 vlastnoručne podpisujú.

V obci Dolná Strehová, dňa 01.08.2024

Za Predávajúceho:

.....
Obec Dolná Strehová
Ing. Euboslav Dobrocký
starosta obce

Za Kupujúcich 1/:

.....
Pavel Tancík

.....
Želmíra Tancíková

Za Kupujúcu 2/:

.....
Vlasta Tancíková