

	NÁVRH Všeobecne záväzného nariadenia	Číslo: VZN – 5/2019
	OBEC Dolná Strehová	Výtlačok číslo: 1
Návrh tohto nariadenia/VZN:		
Vyvesené na úradnej tabuli:		22.11.2019
Zverejnené na internetovej adrese:		22.11.2019
Lehota na podanie pripomienok do:		10.12.2019
Schválené nariadenie/VZN:		
Schválené OcZ:		
Vyvesené na úradnej tabuli:		
Účinné:		

NÁVRH

Všeobecne záväzného nariadenia Obce Dolná Strehová č. 5/2019 o miestnych daniach na území obce Dolná Strehová

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Strehovej v súlade s § 6 zákona SNR č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov zákona NR SR č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku v platnom znení vydáva toto všeobecne záväzné nariadenie, ktorým sa určujú podmienky ukladania miestnych daní na území obce Dolná Strehová.

Úvodné ustanovenie

§ 1

1. Toto všeobecne záväzné nariadenie upravuje podmienky ukladania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce.
2. Obec Dolná Strehová ukladá tieto druhy miestnych daní:
 - a) daň z nehnuteľností
 - b) daň za psa
 - c) daň za užívanie verejného priestranstva
 - d) daň za ubytovanie
 - e) daň za predajné automaty
 - f) daň za nevýherné hracie prístroje

Zdaňovacím obdobím miestnych daní podľa písm. a), b), e) a f) a poplatku je kalendárny rok.

Článok I.
Daň z nehnuteľnosti
Daň z pozemkov
§ 2
Základ dane a sadzba dane

1. Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu: orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávne porasty je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemku v m² a hodnoty pôdy za 1 m² (uvedenej v prílohe č.1 tohto VZN) pre k. ú. Dolná Strehová a k.ú. Muľa vynásobená ročnou sadzbou dane **0,35 %**.
2. Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemku zistenej za 1 m² podľa zák.č.382/2004 Z. z. o znalcoch, tlmočníkoch a prekladateľoch v platnom znení a Vyhlášky Ministerstva spravodlivosti SR č.492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku. Ak daňovník hodnotu lesného pozemku nepreukáže, správca dane ustanovuje hodnotu pozemku za 1m² vo výške 0,0451 €/m² pre k. ú Dolná Strehová a 0,0305 €/m² pre k. ú. Muľa vynásobená ročnou sadzbou dane **0,35 %**.
3. Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu: záhrady, zastavané plochy a nádvoria a ostatné plochy je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemkov (uvedenej v prílohe č. 2 tohto VZN) vynásobená ročnou sadzbou dane **0,35 %**.
4. **4.**Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu: stavebné pozemky je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemkov (uvedenej v prílohe č. 2 tohto VZN) vynásobená ročnou sadzbou dane **0,35 %**.
5. **5.**Základom dane z pozemkov, na ktorých sa nachádza zariadenie na výrobu elektriny zo slnečnej energie (fotovoltaická elektrárň) je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemkov (uvedenej v prílohe č. 1 a prílohe č. 2 tohto VZN) vynásobená ročnou sadzbou dane **1,75 %**.

§ 3
Daň zo stavieb

1. Predmetom dane zo stavieb sú stavby, ktoré majú jedno, alebo viac nadzemných podlaží alebo podzemných podlaží, spojené so zemou pevným základom, alebo ukotvené pilótmí. Ročná sadzba dane zo stavieb sa na celom území obce pre jednotlivé druhy stavieb určuje za každý aj začatý m² zastavanej plochy takto:
 - a) **0,066 €** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu
 - b) **0,066 €** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu
 - c) **0,330 €** za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu

- d) **0,198 €** za samostatne stojace garáže
- e) **0,396 €** za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu
- g) **0,660 €** za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou.
- h) **0,198 €** za ostatné stavby neuvedené v bodoch 1. – 6.

2. V súlade s § 12 ods. 3, zákona o miestnych daniach určuje správca dane pri viacpodlažných stavbách príplatok k základnej sadzbe za podlažie vo výške 0,066 eura/m² za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia pri stavbách uvedených v bode : a.), b.), c.), d.), g.), h.), i.).
3. V prípade podkrovného typu stavby sa podkrovie nezapočítava do počtu nadzemných podlaží a je zdaňované základnou sadzbou dane **0,066 €** za každý aj začatý m² úžitkovej plochy podkrovia slúžiaceho na bývanie.

§ 4

Daň z bytov

Ročná sadzba dane z bytov sa určuje takto:

1. Ročná sadzba dane je za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru:
 - a) **0,066 €** za byty
 - b) **0,066 €** za nebytové priestory slúžiace na iný účel (okrem garáže)
 - c) **0,198 €** za nebytové priestory slúžiace ako garáž
 - d) **0,660 €** za nebytové priestory slúžiace na podnikanie
2. Byt alebo časť bytu v bytovom dome, ktorý sa k 1. januáru zdaňovacieho obdobia využíva na iný účel ako bývanie, sa na účely tohto zákona považuje za nebytový priestor.

§ 5

Platenie dane a daňové priznanie

1. Správca dane určuje platenie vyrubenej dane nasledovne :
 - a) v dvoch splátkach a to: prvá splátka do 31.mája a druhá do 30.septembra bežného roka, za ktorý sa daň vyrubuje,
 - b) ak ročná daň vyrubená fyzickej osobe nepresahuje 33,00 € a právnickej osobe 330 €, je splatná naraz do 31.mája bežného roka, za ktorý sa daň vyrubuje. Daňovník môže vyrubenú daň zaplatiť naraz v lehote splatnosti prvej splátky.
2. Daňovník, u ktorého nastali zmeny skutočností rozhodujúcich na vyrubenie dane z nehnuteľností je povinný podať daňové priznanie do 31.januára bežného zdaňovacieho obdobia.

§ 6

Vymedzenie jednotlivých častí obce pre zdaňovanie nehnuteľností

- 1.obec Dolná Strehová (ulica Hlavná, ulica Hájska, ulica Okružná, ulica I, Madácha, ulica Obchodná, ulica Pravička, ulica Za Humnami, ulica Lúčna, ulica Topoľová),
2. časti obce Bukovec, Dúbrava (k .ú. Dolná Strehová)
3. časť obce Prieloh (k. ú. Muľa)

§ 7

Oslobodenie od dane

Správca dane oslobodzuje od dane z pozemkov :

1. Pozemky, ktoré sú poľnými cestami
2. Pozemky v k. ú. Dolná Strehová, evidované v registri C pod parcelnými číslami : 3/2, 4/1, 4/2, 4/3, 5, 6, 7, 8, 15, 16/3,24, 1100, 1101, 1102, 1220 na LV č. 212
3. Pozemok v k. ú. Dolná Strehová, evidovaný v registri C pod parcelným číslom 1097 na LV č. 363
4. Stavby v k. ú Dolná Strehová, evidované v registri C na parcelných číslach:
 - 3/1 /druh stavby : budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum/ - kaštieľ
 - 1098 /druh stavby : iná budova/ - hrobka a pomník I. Madácha

Článok II.

Daň za psa

§ 8

Predmet dane, správa dane, daňovník a základ dane

1. Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou.
2. Miestne príslušnou je obec Dolná Strehová, na ktorej území sa pes chová..
3. Daňovníkom je fyzická osoba, alebo právnická osoba, ktorá je :
 - a. vlastníkom psa
 - b. držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.
4. Základom dane je počet psov.

§ 9

Sadzba dane

1. Sadzba dane sa určuje za jedného psa a kalendárny rok nasledovne:
 - a) základná sadzba dane za jedného psa chovaného v obci Dolná Strehová je **5 €**. Za druhého a každého ďalšieho psa zaplatí daňovník daň vo výške základnej sadzby.

§ 10

Oznamovacia povinnosť, platenie dane a oslobodenie

1. Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti. Správca dane vyrubí daň platobným výmerom. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru.

2. Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník oznámi túto skutočnosť správcovi dane do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane na písomnú žiadosť daňovníka vráti pomernú časť dane za zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená. Nárok na vrátenie pomernej časti dane zaniká, ak daňovník v uvedenej lehote zánik daňovej povinnosti neoznámí.
3. Obec Dolná Strehová zníži daň o 50% daňovníkovi, ktorý je držiteľom preukazu ťažko zdravotne postihnutý a ťažko zdravotne postihnutý so sprievodcom. Zníženie dane sa vzťahuje na jedného psa.
4. Obec Dolná Strehová oslobodzuje od dane psa chovaného v častiach obce : Prieloh, Bukovec, Dúbrava.
5. Obec Dolná Strehová oslobodzuje od dane psa získaného z útulku za podmienky, že vlastník psa predloží potvrdenie z útulku o nadobudnutí psa. Toto potvrdenie sa nedá nahradiť čestným prehlásením.

Článok III.

Daň za užívanie verejného priestranstva

§ 11

Predmet dane

1. Verejným priestranstvom pre účely tohto všeobecne záväzného nariadenia sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce. Verejným priestranstvom nie sú pozemky ktoré obec prenajala v zmysle platnej legislatívy.
2. Predmetom dane je osobitné užívanie verejného priestranstva a to najmä:
 - a) umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb, predvádzanie tovarov a služieb, predajného zariadenia (s výnimkou predajných zariadení, na ktoré sa vzťahujú trhovú poplatky)
 - b) umiestnenie cirkusu
 - c) umiestnenie technicko-zábavných atrakcií a iných atrakcií
 - d) poskytnutie dočasných reštauračných služieb - sezónne záhradné sedenie
 - e) umiestnenie stavebného zariadenia, skládky materiálov všetkého druhu, veľkokapacitných kontajnerov, lešenia a iných zariadení a materiálov
 - f) dočasné parkovanie vozidla na vyhradenom priestore
3. Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m².

§ 12

Daňovník

Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá užíva verejné priestranstvo na účely uvedené v predmete dane.

§ 13

Sadzby dane

1. Sadzby dane za užívanie verejného priestranstva na účely uvedené v § 12 sa určujú: podľa bodov a), b), c), d), e), g) vo výške 0,0365 € za každý aj začatý m² využívaného verejného

priestranstva a každý aj začatý deň užívania verejného priestranstva. V prípade konania hromadných akcií bude výška dane za umiestnenie zariadenia stanovená samostatným pokynom starostu obce.

Podľa bodu f), je sadzba dane za užívanie verejného priestranstva 0,06 € za každý aj začatý m² využívaného verejného priestranstva a každý aj začatý deň užívania verejného priestranstva

§ 14

Ohlasovacia povinnosť, platenie dane a oslobodenie

1. Daňovník je povinný oznámiť svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva správcovi dane, najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti. Nesplnenie tejto povinnosti sa považuje za neoprávnené užívanie verejného priestranstva.
2. Ak daňová povinnosť zanikne a daňovník oznámi túto skutočnosť správcovi dane do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce dni, za ktoré bola daň zaplatená. Nárok na vrátenie pomernej časti dane zaniká, ak daňovník v uvedenej lehote zánik daňovej povinnosti neoznámí.

Článok IV.

Daň za ubytovanie

§ 15

Predmet dane a daňovník

1. Predmetom dane je odplatné prechodné ubytovanie fyzickej osoby v ubytovacom zariadení, ktorým je hotel, motel, hotel, hostel, penzión, apartmánový dom, kúpeľný dom, liečebný dom, ubytovacie zariadenie prírodných liečivých kúpeľov a kúpeľných liečební, turistická ubytovňa, chata, stavba na individuálnu rekreáciu, zrub, bungalov, kemping, mini kemping, táborisko, rodinný dom, byt v bytovom dome, v rodinnom dome, alebo v stavbe slúžiacej na viaceré účely.
2. Daňovníkom je fyzická osoba, ktorá sa v zariadení odplatne prechodne ubytuje.

§ 16

Základ dane a sadzba dane

Základom dane je počet prenocovaní. Sadzba dane je 0,70 € na osobu a prenocovanie.

§ 17

Platiteľ dane

1. Platiteľom dane je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplatné prechodné ubytovanie poskytuje.
2. Platiteľ dane je povinný registrovať sa do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti.
3. O vybratej dani vedie prevádzkovateľ evidenciu v "knihe ubytovaných". Daň za ubytovanie prevádzkovateľ vyberá v hotovosti a v eurách.
4. O zaplatení dane prevádzkovateľ vypíše príjmový pokladničný doklad s predpísanými náležitosťami.
5. Platiteľ dane je povinný do 10 dní po skončení každého štvrťroka :

- predložiť správcovi dane na kontrolu knihu ubytovaných a príjmové pokladničné doklady
- vypočítať výšku dane za obdobie predchádzajúceho štvrťroka
- Výšku dane oznámi písomne na tlačive vydanom správcom dane.

§ 18

Platenie dane

Miestnu daň správca dane vyrubí Rozhodnutím.

Článok V.

Daň za predajné automaty

§ 19

Predmet dane a daňovník

1. Predmetom dane za predajné automaty sú prístroje a automaty, ktoré vydávajú tovar za odplatu a sú umiestnené v priestoroch prístupných verejnosti.
2. Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá predajný automat prevádzkuje.

§ 20

Sadzba dane a základ dane

1. Sadzba dane za predajný automat je 33,50 €/rok
2. Sadzba dane za automat ponúkajúci cigarety a alkohol je 150 €/rok
3. Sadzba dane za automat ponúkajúci hygienické a ochranné pomôcky je 20 €/rok
4. Základom dane je počet predajných automatov.

§ 21

Vznik a zánik daňovej povinnosti

Daňová povinnosť vzniká dňom začatia prevádzkovania predajných automatov a zaniká dňom skončenia ich prevádzkovania.

§ 22

Oznamovacia povinnosť a platenie dane

1. Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti. Správca dane vyrubí daň platobným výmerom. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru. V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň na zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31.januára príslušného zdaňovacieho obdobia.
2. Oznámenie o vzniku daňovej povinnosti musí obsahovať, identifikačné údaje daňovníka (prevádzkovateľa), počet prevádzkovaných predajných automatov, názov automatu a

ponúkaný sortiment, výrobné číslo každého automatu, osvedčenie, názov a adresa umiestnenia predajného automatu.

3. Prevádzkovateľ je povinný označiť každý predajný automat štítkom s uvedením týchto údajov:
 - a) obchodné meno
 - b) sídlo
 - c) IČO
 - d) názov prevádzky a adresa umiestnenia automatu
4. Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník to oznámi správcovi dane najneskôr do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce dni zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená. Nárok na vrátenie pomernej časti dane zaniká, ak daňovník v uvedenej lehote zánik daňovej povinnosti neoznámi.

Článok VI.

Daň za nevýherné hracie prístroje

§ 23

Predmet dane a daňovník

1. Predmetom dane za nevýherné hracie prístroje sú hracie prístroje, ktoré sa spúšťajú alebo prevádzkujú za odplatu, pričom tieto prístroje nevydávajú peňažnú výhru a sú prevádzkované v priestoroch prístupných verejnosti.
1. 2. Nevýherné hracie prístroje sú:
 - a) elektronické prístroje na počítačové hry
 - b) mechanické prístroje, elektronické prístroje, automaty a iné zariadenia na zábavné hry
2. Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá nevýherný hrací prístroj prevádzkuje.
3. Základom dane je počet nevýherných hracích prístrojov.

§ 24

Sadzba dane

Sadzba dane za jeden nevýherný hrací prístroj je 120,00 €/rok.

§ 25

Vznik a zánik daňovej povinnosti

Daňová povinnosť vzniká dňom začatia prevádzkovania nevýherných hracích prístrojov a zaniká dňom skončenia ich prevádzkovania.

§ 26

Oznamovacia povinnosť a platenie dane

1. Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti. Správca dane vyrubí daň platobným výmerom. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru. V ďalších

zdaňovacích obdobiach je daň na zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31.januára príslušného zdaňovacieho obdobia.

2. Oznámenie o vzniku daňovej povinnosti musí obsahovať identifikačné údaje daňovníka (prevádzkovateľa), počet prevádzkovaných nevýherných hracích prístrojov, výrobné číslo každého prístroja, osvedčenie, názov a adresa umiestnenia nevýherného hracieho prístroja.
3. Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník to oznámi správcovi dane najneskôr do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce dni zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená.
4. Nárok na vrátenie pomernej časti dane zaniká, ak daňovník v uvedenej lehote zánik daňovej povinnosti neoznámí.

Splnomocňovacie a záverečné ustanovenia

§ 27

Pri uplatňovaní tohto nariadenia v ďalších prípadoch platia ustanovenia zák. NR SR č.582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení platných predpisov a ustanovenia zák. NR SR č. 563/2009 Z. z. o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Toto Všeobecne záväzné nariadenie bolo schválené Obecným zastupiteľstvom obce Dolná Strehová dňa uznesením č. a nadobúda účinnosť pätnástym dňom od jeho zverejnenia na úradnej tabuli obce Dolná Strehová.

Nadobudnutím účinnosti tohto VZN stráca účinnosť VZN č.2/2017.

Ing. Ľuboslav Dobrocký
starosta obce

Vyvesené :

Zvesené :